



### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AK** ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- YOL** OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA JULKISTEN LÄHIPALVELU- RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- LÄHIVIRKISTYSALUE.**
- YLEISEN TIEN ALUE.**  
TIELLE SALLITTAAN VAIN KAAVASSA NUOLELLA OSOITETUT LIITTYMÄT.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.**
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.**
- OSA-ALUEEN RAJA.**
- OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.**
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.**
- 79** KORTTELIN NUMERO.
- 1** TONTIN NUMERO.
- KANGAS-ALANTIE** KADUN NIMI.
- 1445** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANLIÖMETREINÄ.
- 13200+ys300** LUKUSARJA, JOSSA ENSIMMÄINEN LUKU ILMOITTAASUINRAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALANLIÖMÄÄRÄN JA JÄLKIMÄINEN LUKU SOSIAALITOINTIA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALANLIÖMÄÄRÄN.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 2/3 2/3 III** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
- 2/3 IV** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
- IV 4/5** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- +123.60** RAKENNUKSEN VESIKATON YLIMMÄN KOHDAN KORKEUSASEMA.
- RAKENNUSALA.**
- a** AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA.
- maa** AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA.
- le** LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- KATU.**
- JALANKULULLE VARATTU KATU.**

- pp** JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
- OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.**
- OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU LÄHIVIRKISTYSALUEEN OSA.**
- AJOYHTEYS.**
- OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.**
- AJONEUVOLIITTYMÄN LIIKIMÄÄRÄINEN SIIJAINTI.**
- 1ap/90m<sup>2</sup>** MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA KERROSALANLIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
- sr-3** RAKENNUSTAITEELLISESTI TAI KULTTUURIHISTORIALLISESTI ARVOKAS RAKENNUS, JOTA EI SAA PURKAA. SUORITETTAVIEN RAKENNUS-, KORJAUS- JA MUUTOSTOIDEN YHTEYDESSÄ RAKENNUS ON KORJATTAVA RAKENNUKSEN TYYPIN HYVIN SOVELTUVALLA TAVALLA.
- ju-28** RAKENNUSTEN JULKISIVUJEN TULEE OLLA VAALEAT JA NIIDEN JÄSENTELYSSÄ, AUKOTUKSESSA JA VÄRITYKSESSÄ TULEE KOROSTAA VAAKASUUNTA.
- /pv** TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.
- pi-5** KORTTELIPIHAT TULEE RAKENTAA YHTENÄISEN SUUNNITELMAN MUKAAN, JOSSA OSOITETAAN LEIKKI- JA OLESKELUALUEET VARUSTUKSINEEN, JALANKULKUYHTEYDET, ISTUTUKSET JA HUOLTOREIITIT. ASUNTOJEN SISÄÄNKÄYNTIEN YHTEYTEEN TULEE OSOITTAA VÄHINTÄÄN 3 M<sup>2</sup> SUURUINEN LAATOITETTU ALUE. TONTEILLE TULEE ISTUTTAA VÄHINTÄÄN YKSI PUU JA KUUSI PENSASTA TONTIN PINTA-ALAN 200 M<sup>2</sup> KOHTI. PUUSTA JA PENSASTA PUOLET TULEE OLLA MÄRJOJÄ TAI HEDELMIÄ KANTAVIA. AUTOPAIKAT TULEE RAKENTAA MAAN ALLE. POLKUPYÖRÄKATOKSET TULEE SIIJOITTAA SISÄÄNKÄYNTIEN LÄHEISYYTEEN.
- me-9** RAKENNUKSET TULEE SIIJOITTAA SITEN, ETTÄ NE SUOJAAVAT ULKO-OLESKELU- TILOJA LIIKENNEMELULTA. PIHAKANNEN KANGASALANTIEN PUOLEISEEN REUNAAAN TULEE RAKENTAA MATALA, MELULTA SUOJAAVA AITA. PARVEKKEET TULEE LASITTAA.

### TARPILAN ASEMAKAAVAN MUUTOS

KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	PIKKOLA/7
KYLÄ	TARPILA/454
KORTTELIT	79 JA 79a SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU- JA VIRKISTYSALUEET
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	579

TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN HÄMEEN LÄÄNHALLITUKSEN 29.01.1959, 19.06.1963, 19.07.1963, 16.09.1968, 09.11.1987, 01.02.1995 JA 30.03.1998 PIIRKANMAAN YMPÄRISTÖKESKUKSEN VAHVISTAMIA ASEMAKAAVOJA SEKÄ 02.03.1998 KANGASALAN KUNNANHALLITUKSEN HYVÄKSYMÄÄ ASEMAKAAVA.

KANGASALAN VALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄN 11.08.2008 § 55 HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSIIN.

SEPPÖ SAARINEN  
TALOUSJOHTAJA

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

URPO MIKKONEN  
MAANMITTAUSTEKNIKKO

VALITETTU KORKEIMPAAN HALLINTO-OIKEUTEEN, VALITUS HYLÄTTY 11.03.2011.  
KANGASALAN VALTUUSTON 11.8.2008 PÄÄTÖS JÄÄ PYSYVÄKSI.



### KANGASALAN KUNTA YMPÄRISTÖPALVELUKESKUS KAAVOITUS

VAL	11.08.2008	MERI-KAARINA RAHKOMAA PIIRTÄNYT
LTK	10.06.2008	MARKKU LAHTINEN SUUNNITELLUT
LTK	15.01.2008	
LTK	20.11.2007	MARKKU LAHTINEN KAAVOITUSARKKITEHTI
LTK	17.04.2007	