



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP-16/s** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETTÄVÄ, KORJAUSTEN, LAAJENNUSTEN JA UUDISRAKENTAMISEN YHTEYDESSÄ RAKENNUS ON SOVITETTAVA YMPÄRISTÖÖN JA VANHAAN RAKENNUSKANTAAN MUODOITTAAN, MATERIAALEILTAAN JA VÄRIKSELTÄÄN. ALUEELLA OLEVAA PUUSTOA JA KASVILLISUUTTA ON SUOJELTAVA RAKENNUS-YM. TÖITÄ TEHTÄESSÄ. UUDISRAKENTAMISESSA TULEE OTTAA HUOMIOON RAIDEKIVITTEEN AIHEUTTAMA TÄRINÄVAIKUTUS.
- LÄHMETSA.
- UIMARANTA-ALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- 5501** KORTTELIN NUMERO.
- 1** TONTIN NUMERO.
- HALIMAJÄRVENTIE** KADUN NIMI.
- 200** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- |** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUSKUNNAN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- lu2/3** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSKUNNAN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA TALOUSRAKENNUSKUNNAN.
- YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVAN RAKENNUSKUNNAN RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN ALUEEN OSA, JOTA SAA KÄYTTÄÄ VENEALUEKAMANA.
- KATU.
- JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- TULVA-ALUEEN RAJA.
- vi-1** RAKENNUSKUNNAN ALIMMAT VIEMÄRÖITÄVÄT TILAT TULEE SUUNNITELLA NIIN, ETTÄ LIITTÄMINEN KUNNAN VIEMÄRIIN ON MAHDOLLISTA.
- me-1** RAKENNUSKUNNAN TULEE SIIJOITTA SITEN, ETTÄ NE SUOJAAVAT ULKO-OLESKELUTILAA LIKENNEMELULTA.
- me-5** RAKENNUSTEN ULKOSEINÄT JA IKKUNAT TULEE RAKENTAA NIIN, ETTEIVÄT VALTIONEUVOSTON MELUOHJEARVOT RAKENNUSTEN SISÄTILOISSA YLITY.
- PINTAVESIEN POISJOHTAMISEKSI TONTTIN RAJOILLA OJIA EI SAA TUUKKIA.**

HALIMAJÄRVEN ASEMAKAAVA

KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	ASEMA/18
KYLÄT	HERTTUALA, TARPILA
KORTTELIT	5501-5503 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS- JA KATUALUEET
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	450

KANGASALAN VALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN 11.08.2008 § 56 HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSIIN.

Seppo Saarinen
SEPPÖ SAARINEN
TALOUSOHTAJA

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

Urpo Mikkonen
URPO MIKKONEN
MAANMITTAUSTEKNIKKO

VALITTU KORKEIMPAAN HALLINTO-OIKEUTEEN. VALITUS HYLÄTTY 04.03.2011. KANGASALAN VALTUUSTON 11.8.2008 PÄÄTÖS (TARK. 28.10.2008 LISÄTTY TEKSTI ajo et-ALUEELLE) JÄÄ PYSYVÄKSI.

	KANGASALAN KUNTA	YMPÄRISTÖPALVELUKESKUS
	TARK. 28.10.2008 VAL 11.08.2008 LTK 10.06.2008 LTK 11.03.2008 LTK 11.04.2006 LTK 09.11.2004 LTK 16.04.2002	MERI-KAARINA RAHKOMAA, KIRSI VUORENMAA, SIRPA PITKÄMÄKI PIIRTÄNT
		HEIKKI LEHMUSALHO SUUNNITELLUT
		<i>Markku Lahtinen</i> MARKKU LAHTINEN KAAVOITUSARKKITEHTI